

Số: 620/QĐ - UBND

Bình Phước, ngày 24 tháng 03 năm 2011

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án: Đầu tư, nâng cấp mở rộng QL14 đoạn từ thị xã Đồng Xoài đến Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành theo hình thức BOT

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/22/2003;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 29/11/2005;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 29/11/2005;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 108/2009/NĐ-CP ngày 27/11/2009 của Chính phủ Về đầu tư theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao, Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao - Kinh doanh, Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao,

Căn cứ Quyết định số 1397/QĐ – BGTVT ngày 20/05/2008 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải về việc chuyển Quốc Lộ 14 đoạn từ Đồng Xoài đến Chơn Thành cho tỉnh Bình Phước quản lý và đầu tư theo hình thức BOT;

Căn cứ Quyết định số 99/1999/QĐ-UB ngày 10/05/1998 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển GTVT tỉnh Bình Phước giai đoạn 1998-2020;

Căn cứ Quyết định số 3502/QĐ – UBND ngày 10/12/2009 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ Đề xuất dự án: Đầu tư xây dựng QL14 đoạn từ thị xã Đồng Xoài đến trung tâm hành chính huyện Chơn Thành theo hình thức BOT;

Căn cứ Quyết định số 2707/QĐ- UBND ngày 23/11/2010 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án: Đầu tư nâng cấp, mở rộng QL 14 đoạn từ thị xã Đồng Xoài đến Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành theo hình thức BOT;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 211/TTr-SKHĐT ngày 17/3/2011,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt: Dự án đầu tư, nâng cấp mở rộng QL14 đoạn từ thị xã Đồng Xoài đến Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành theo hình thức BOT, với nội dung như sau:

1. Tên dự án: Đầu tư, nâng cấp mở rộng QL14 đoạn từ thị xã Đồng Xoài đến Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành theo hình thức BOT.

2. Nhà đầu tư: Công ty Cổ phần BOT đường QL14 Đồng Xoài - Chơn Thành.

3. Sự cần thiết phải đầu tư, mục tiêu đầu tư:

- Việc đầu tư nâng cấp, mở rộng QL14 đoạn Đồng Xoài – Chơn Thành, trực cửa ngõ quan trọng, phục vụ đặc lực cho việc kết nối, đi lại giữa thành phố Hồ Chí Minh nối với các tỉnh Đông Nam Bộ và Tây Nguyên;

- Đáp ứng nhu cầu vận tải, rút ngắn thời gian đi lại, vận chuyển hàng hóa của nhân dân, nhất là đối với các mặt hàng nông - thủy sản, thực phẩm, hàng tươi sống; là đòn bẩy đẩy nhanh việc phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Bình Phước và các tỉnh Tây Nguyên, các tỉnh trong khu vực Đông Nam Bộ, đồng bằng Sông Cửu Long.

- Phù hợp với quy hoạch tổng thể mạng lưới đường bộ quốc gia.

- Đáp ứng được lưu lượng xe tăng trưởng trong tương lai.

- Việc đầu tư mở rộng mặt cắt ngang sẽ tạo điều kiện xe chạy đạt tốc độ thiết kế, tăng năng lực thông hành và giảm thiểu tai nạn giao thông.

4. Về quy mô xây dựng, phương án thiết kế:

Dự án: Đầu tư, nâng cấp mở rộng QL14 đoạn từ thị xã Đồng Xoài đến Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành theo hình thức BOT có quy mô, phương án thiết kế xây dựng như sau:

- Chiều dài tuyến:	23,588 Km
- Cấp quản lý:	Cấp III đồng bằng và đồi
- Cấp thiết kế:	Cấp 80
- Tốc độ thiết kế:	80Km/h
- Tải trọng thiết kế công:	H30-XB80
- Độ dốc dọc lớn nhất:	5%
- Bề rộng nền đường:	30m
- Bề rộng mặt đường:	24m
- Bề rộng lề đường:	2 x 2,5m

- Mặt đường cấp cao A1, Mô duyn đàn hồi yêu cầu Eyc \geq 190 Mpa. Kết cấu áo đường mềm dùng cho tuyến và kết cấu áo đường cứng dùng cho trạm thu phí.

5. Địa điểm xây dựng: Thị xã Đồng Xoài và huyện Chơn Thành tỉnh Bình Phước

6. Tổng mức đầu tư của dự án

STT	Nội dung chi phí	Giá trị (VND)
1	Chi phí xây dựng	360.204.001.803
2	Chi phí quản lý dự án	4.411.053.474
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	13.836.943.295
4	Chi phí khác	2.344.250.784
5	Chi phí dự phòng	38.079.624.936
	Tổng cộng	418.875.874.292

7. Các mốc thời gian thực hiện:

- Triển khai thi công: Tháng 07 năm 2011
- Thời gian thi công xây dựng công trình: 18 tháng kể từ ngày khởi công

8. Phương án GPMB – Tái định cư:

- Công tác giải phóng mặt bằng thực hiện riêng bằng dự án khác sử dụng vốn ngân sách Nhà nước.

9. Nguồn vốn đầu tư;

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư như sau:

- Vốn tự có của nhà đầu tư: 30% tổng vốn đầu tư
- Vốn vay từ các tổ chức tín dụng: 70% tổng vốn đầu tư

10. Phương án thu hồi vốn đầu tư:

- Đầu tư theo hình thức Hợp đồng xây dựng – Kinh doanh – Chuyển giao (gọi tắt là BOT). Sau khi hoàn thiện Công trình dự án, nhà đầu tư tổ chức thu phí để hoàn vốn và tạo lợi nhuận.

- Thời gian thu phí dự kiến của dự án là 32 năm.

11. Hỗ trợ và ưu đãi cho dự án:

- Công ty Cổ phần đường BOT QL4 Đồng Xoài – Chơn Thành được hưởng các ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp.

- Hàng hóa nhập khẩu để thực hiện Dự án của Công ty Cổ phần đường BOT QL4 Đồng Xoài – Chơn Thành và của các nhà thầu được hưởng ưu đãi theo quy định của pháp luật về thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

- Công ty Cổ phần đường BOT QL4 Đồng Xoài – Chơn Thành được miễn tiền sử dụng đất đối với diện tích đất được Nhà nước giao trong toàn bộ thời gian thực hiện Dự án.

- Công ty Cổ phần đường BOT QL4 Đồng Xoài – Chơn Thành được độc quyền kinh doanh quảng cáo dọc hai bên tuyến trong thời gian thực hiện Dự án.

- Công ty Cổ phần đường BOT QL4 Đồng Xoài – Chơn Thành được hưởng bảo đảm đầu tư theo quy định tại Điều 11 của Luật Đầu tư 2005, trong đó có trường hợp pháp luật, chính sách mới được ban hành có các quyền lợi và ưu đãi cao hơn so với quyền lợi, ưu đãi mà Công ty đã được hưởng trước đó thì Công ty được hưởng các quyền lợi, ưu đãi theo quy định mới kể từ ngày pháp luật, chính sách mới đó có hiệu lực

12. Chuyển giao công trình dự án

Sau khi hết thời gian kinh doanh (thu phí), Nhà đầu tư chuyển giao không bồi hoàn Công trình dự án cho Cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Việc chuyển giao Công trình Dự án sau khi kết thúc thời gian thu phí được thực hiện theo quy định tại Điều 36 chương VI Nghị định 108/2009/NĐ-CP ngày 27/11/2009 của Chính phủ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Giao Tổ tư vấn liên ngành, Sở Giao thông vận tải, trên cơ sở hồ sơ dự án được phê duyệt, tổ chức đàm phán với Nhà đầu tư để ký kết hợp đồng dự án.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 2707/QĐ-UBND ngày 23/11/2010 của UBND tỉnh Bình Phước.

Điều 4. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài, Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các Đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 4;
- LĐVP, CV: SX, KT;
- Lưu: VT(HH32). 18



Trương Tấn Thiệu

Số: 25 /TT-UBND

Bình Phước, ngày 23 tháng 3 năm 2011

TỜ TRÌNH

VỀ VIỆC ĐỀ NGHỊ BỔ SUNG KINH PHÍ THỰC HIỆN DỰ ÁN Khu bảo tồn văn hóa dân tộc S'Tiêng sok Bom Bo

Kính gửi:

- Thủ tướng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính.

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 224/TB-VPCP ngày 23/8/2010 và của Bộ Trưởng Bộ Văn hóa Thể thao và Du lịch tại Thông báo số 3388/TB-BVHTTDL ngày 23/9/2010; UBND tỉnh Bình Phước đã triển khai xây dựng dự án Khu bảo tồn văn hóa dân tộc S'Tiêng sok Bom Bo với diện tích đất xây dựng dự án là 113,04 ha, tổng mức đầu tư xây dựng công trình là 198,3 tỷ đồng gồm các hạng mục: Khu bảo tồn văn hoá, hệ thống hạ tầng cơ sở, khu du lịch sinh thái và khu tái định cư. Hiện nay công tác giải phóng mặt bằng đã thực hiện hoàn thành và hạng mục hệ thống hạ tầng cơ sở đã được tỉnh khởi công xây dựng trong tháng 01/2011.

Về nguồn vốn thực hiện: Được sự quan tâm giúp đỡ của Chính phủ và các Bộ, ngành Trung ương, dự án đã được Trung ương chấp thuận hỗ trợ kinh phí để xây dựng 02 hạng mục gồm: Khu bảo tồn văn hoá và hệ thống hạ tầng cơ sở. Đối với các hạng mục còn lại tỉnh sẽ bố trí nguồn vốn từ ngân sách địa phương và các nguồn vốn xã hội hóa khác để thực hiện.

Hiện nay, tỉnh đang triển khai thực hiện xây dựng hạng mục hệ thống hạ tầng cơ sở, với tổng kinh phí là 66,4 tỷ đồng, dự kiến hoàn thành trong năm 2011. Tuy nhiên, năm 2011 kinh phí mà Trung ương bố trí cho dự án là 8 tỷ đồng (gồm 6 tỷ đồng từ nguồn vốn Trung ương hỗ trợ có mục tiêu và 2 tỷ đồng từ nguồn chương trình mục tiêu về văn hóa), do đó việc xây dựng công trình sẽ gặp nhiều khó khăn do thiếu kinh phí.

Với tầm quan trọng về bảo tồn văn hóa và phát triển du lịch mà dự án mang lại, đồng thời để đảm bảo tiến độ triển khai thực hiện dự án, UBND tỉnh Bình Phước kính đề nghị Thủ tướng Chính phủ, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính xem xét bổ sung nguồn vốn cho dự án trong năm 2011 với số tiền là 50 tỷ đồng từ nguồn vượt thu năm 2010 của Chính phủ.

Rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ VH, TT & DL;
- CT, PCT;
- Sở KH&ĐT, Sở VH&TT&DL, BQLDA Bom Bo;
- LĐVP, phòng: KT, VX;
- Lưu: VT, 100. **25**



Trương Tấn Thiệu