

Số: 1819 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 08 tháng 10 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
Bệnh viện đa khoa huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;
Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 25/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND, ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;
Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 951/TTr-SKHĐT ngày 27/8/2013; UBND huyện Hớn Quản tại Tờ trình số 49/TTr-UBND ngày 23/7/2013; theo kết quả hội ý Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 09/9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Bệnh viện đa khoa huyện Hớn Quản với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng Bệnh viện đa khoa huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.
2. Chủ đầu tư: UBND huyện Hớn Quản.
3. Tổ chức tư vấn lập dự án: Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng tỉnh Bình Phước.



4. Chủ nhiệm lập dự án: KS. Đặng Hoàng Thái

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

- Xây dựng cơ sở vật chất phục vụ công tác khám, chữa bệnh cho nhân trên địa bàn huyện Hớn Quản và khu vực lân cận, đưa các dịch vụ kỹ thuật y tế về gần dân.

- Tạo điều kiện thuận lợi cho người nghèo, người dân vùng núi, vùng sâu, vùng xa được tiếp cận các dịch vụ y tế có chất lượng ngày một tốt hơn, đồng thời giảm tình trạng quá tải cho các bệnh viện tuyến trên.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

TT	Nội dung đầu tư	ĐVT	Quy mô đầu tư	Ghi chú
I	Xây dựng			
1	Khôi đa khoa và hành chính	m2	5.034,0	
2	Khoa dinh dưỡng	m2	107,6	
3	Khoa chống nhiễm khuẩn	m2	145,2	
4	Khoa lây	m2	175,3	
5	Nhà tang lễ	m2	126,0	
6	Các công trình phụ trợ			
	- Garage để xe	m2	54,0	
	- Lò đốt rác	m2	16,0	
	- Nhà bảo vệ	m2	16,0	2 cái
	- Cổng chính	md	10,0	
	- Cổng cấp cứu	md	7,5	
	- Tường rào song sắt	md	217,0	
	- Tường rào xây gạch	md	834,0	
	- Sân bê tông	m2	9.893,0	
	- Đường nội bộ	m2	650,0	
	- Sân, vườn giữa sảnh + hồ nước	m2	318,0	
	- Cây xanh	m2	2.973,0	
7	Các hạng mục hạ tầng kỹ thuật			
	- San lấp mặt bằng	m3	10.000	
	- Hệ thống cấp, thoát nước		Toàn khu	
	- Hệ thống cấp điện và chống sét		Toàn khu	
	- Hệ thống PCCC		Toàn khu	
	- Hệ thống thông tin liên lạc			
	- Hệ thống xử lý nước thải y tế			
II	Thiết bị			
1	Máy lạnh 1,5HP	Cái	20	
2	Máy lạnh 2,0 HP	Cái	12	
3	Bồn nước 10 m3	Cái	02	
4	Hệ thống PCCC	HT	01	
5	Thang nâng	Bộ	01	
6	Thang máy 2 tầng	Bộ	02	
7	Thiết bị hệ thống xử lý nước thải	Bộ	01	
8	Máy phát điện 3 pha 320 KVA	Cái	01	

7. Địa điểm xây dựng: Khu quy hoạch đô thị Tân Khai, huyện lỵ Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: 44.000 m² (4,4 ha).

9. Phương án xây dựng (thiết kế cơ sở): Kèm theo dự án.

10. Loại, cấp công trình: Công trình y tế, cấp III.

11. Tổng mức đầu tư:	68.235.288.633 đồng
- Chi phí xây dựng:	47.096.929.947 đồng
- Chi phí thiết bị:	4.760.670.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	1.019.520.415 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	3.237.579.291 đồng
- Chi phí khác:	350.094.321 đồng
- Dự phòng:	11.770.494.659 đồng

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước.

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2014 - 2017.

15. Kế hoạch đấu thầu: Kế hoạch đấu thầu cho một số gói thầu thực hiện trước kèm theo Quyết định này.

16. Giải quyết các tồn tại:

a) Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường, trình thẩm định và phê duyệt trước khi khởi công xây dựng công trình, đồng thời phê duyệt bổ sung dự toán chi phí lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường trong tổng mức đầu tư được phê duyệt (sử dụng từ nguồn dự phòng của dự án).

b) Khi triển khai bước thiết kế bản vẽ thi công, chủ đầu tư chịu trách nhiệm giải quyết các tồn tại về thiết kế theo ý kiến của Sở Xây dựng tại văn bản số 735/SXD-KT&QLXD ngày 13/8/2013, bao gồm việc thực hiện thẩm duyệt về PCCC trước khi thẩm tra, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công.

Điều 2.

1. Quyết định này thay thế Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 28/4/2010 của UBND tỉnh.

2. UBND huyện Hớn Quản là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng, tổ chức thực hiện tốt dự án theo các nội dung được phê duyệt tại Điều 1.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Y tế, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản, chủ đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LDVP, Phòng KTTH, KTN, VX;
- Lưu: VT (Nghĩa: 03.10). 4x

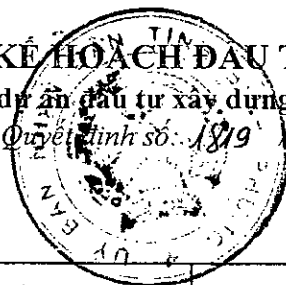


CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Trầm

KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU MỘT SỐ GÓI THẦU THỰC HIỆN TRƯỚC

Thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình: Bệnh viện đa khoa huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước
(Kèm theo Quyết định số: 1819/QĐ-UBND ngày 08 tháng 10 năm 2013 của UBND tỉnh Bình Phước)



STT	Tên và nội dung gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức đấu thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Lập thiết kế bản vẽ thi công.	1.157.642.538	Ngân sách nhà nước	Chi định thầu	-	Năm 2013	Theo tỷ lệ phần trăm	120 ngày
2	Lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường.	100.000.000		Chi định thầu	-	Năm 2013	Trọn gói	60 ngày
	Tổng cộng	1.257.642.538						

Ghi chú:

- Giá gói thầu lập báo cáo đánh giá tác động môi trường là tạm tính. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm lập, phê duyệt dự toán chi phí này trước khi lựa chọn nhà thầu theo quy định hiện hành và chịu trách nhiệm về dự toán chi phí được phê duyệt.
- Chủ đầu tư tự thực hiện việc lựa chọn nhà thầu lập thiết kế bản vẽ thi công.