

Số: 966/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 07 tháng 6 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt dự án đầu tư công trình xây dựng và mua sắm trang thiết bị
nghề điện dân dụng và điện tử dân dụng Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về hướng dẫn Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 826/QĐ-BLĐTBXH ngày 07/7/2011 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội phê duyệt nghề trọng điểm và trường được lựa chọn nghề trọng điểm để hỗ trợ đầu tư từ Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2011 - 2015;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 724/QĐ-UBND ngày 17/4/2012 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng và mua sắm thiết bị nghề điện dân dụng, điện tử dân dụng, công nghệ sản xuất sản phẩm từ cao su cho Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 332/TTr-SKHĐT ngày 04/4/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư công trình xây dựng và mua sắm trang thiết bị nghề điện dân dụng và điện tử dân dụng Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng với những nội dung chủ yếu như sau:



1. Tên dự án: Xây dựng và mua sắm trang thiết bị nghề điện dân dụng và điện tử dân dụng Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng.
2. Chủ đầu tư: Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng, tỉnh Bình Phước.
3. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty TNHH Xây dựng COAC.
4. Chủ nhiệm lập dự án: KS. Trịnh Hoài Nhân.
5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:
 - Tạo cơ sở vật chất phục vụ dạy học và thực hành nghề trọng điểm của tỉnh để đảm bảo đáp ứng việc đổi mới chương trình dạy nghề, từng bước đẩy mạnh phát triển Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng cả về quy mô tuyển sinh và chất lượng đào tạo, phấn đấu đến năm 2015 trở thành trường cao đẳng nghề.
 - Nâng cao chất lượng đào tạo, tạo đội ngũ công nhân có tay nghề cao, làm việc có hiệu quả, đáp ứng yêu cầu tạo việc làm tại chỗ cho người lao động, phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.
6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:
 - 6.1. Phần xây dựng:
 - a) Khối lớp học tích hợp nghề điện dân dụng và điện tử dân dụng: Công trình 3 tầng, tổng diện tích sàn xây dựng là 2.474 m², gồm 12 phòng học tích hợp (kết hợp học lý thuyết và thực hành). Mỗi tầng gồm 4 phòng học tích hợp, 2 phòng chuẩn bị kết hợp kho thiết bị thực hành, 01 phòng giáo viên và khu vệ sinh chung.
Công trình bao gồm hành lang nối với khối phòng học lý thuyết đã xây dựng.
 - b) Các hạng mục phụ trợ:
 - Sân bê tông: 546 m².
 - Bồn hoa: 250 m².
 - Mương thoát nước ngoài nhà: 250 m.
 - Hệ thống chống sét và PCCC.
 - Hệ thống cấp, thoát nước.
 - 6.2. Phần thiết bị:
 - Thiết bị thực hành nghề điện tử dân dụng.
 - Thiết bị giảng dạy theo phương pháp trình chiếu (máy tính xách tay và máy chiếu, màn hình trình chiếu).
 - Thiết bị văn phòng, gồm: bàn, ghế, bảng phòng học; thiết bị và bàn ghế phòng giáo viên; kệ, giá, tủ, xe đẩy.
7. Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng hiện hữu, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành.
8. Diện tích sử dụng đất: Theo hiện trạng đất của Trường.
9. Phương án xây dựng (thiết kế cơ sở): Kèm theo dự án.
10. Loại, cấp công trình: Công trình giáo dục, cấp III.
11. Nhóm dự án: Nhóm B.
12. Tổng mức đầu tư: **33.275.026.707 đồng.**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 13.327.180.000 đồng
- Chi phí thiết bị: 11.200.670.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 520.726.256 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 1.348.370.352 đồng
- Chi phí khác: 164.787.226 đồng
- Dự phòng: 6.713.292.873 đồng

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước (vốn Chương trình mục tiêu quốc gia việc làm và dạy nghề giai đoạn 2013 - 2015).

14. Phân kỳ đầu tư và nhu cầu vốn theo tiến độ:

a) Phân kỳ đầu tư: Không.

b) Nhu cầu vốn theo tiến độ thực hiện:

- Năm 2013: 10.000.000.000 đồng.
- Năm 2014: 12.000.000.000 đồng.
- Năm 2015: 11.275.026.707 đồng

15. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

16. Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2013 - 2015.

17. Kế hoạch đấu thầu: Kèm theo Quyết định này.

16. Hướng giải quyết các tồn tại:

- Hồ sơ thiết kế cơ sở chưa được thẩm duyệt về PCCC, trong giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công, chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện thẩm duyệt về PCCC theo quy định hiện hành.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm rà soát danh mục thiết bị thực hành nghề điện tử dân dụng, đảm bảo đầu tư theo danh mục tối thiểu và đáp ứng được yêu cầu nâng cao chất lượng đào tạo nghề của Trường.

Điều 2. Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Chủ đầu tư và Thủ trưởng cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng KTTH, VX;
- Lưu: VT (Nghĩa: 30.5).



Nguyễn Huy Phong



KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU DỰ ÁN

Công trình xây dựng và mua sắm trang thiết bị nghề điện dân dụng, điện tử dân dụng cho Trường Trung cấp nghề Tôn Đức Thắng.
(Kèm theo Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2013 của UBND tỉnh Bình Phước)

STT	Tên và nội dung gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức đấu thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	
I	Xây lắp								
1	Xây lắp khối lớp học tích hợp nghề điện dân dụng và điện tử dân dụng.	13.327.180.000	Vốn Chương trình mục tiêu quốc gia về việc làm và dạy nghề giai đoạn 2013-2015.	Đấu thầu rộng rãi	1 túi hồ sơ	Năm 2013	Theo đơn giá điều chỉnh	360 ngày	
II	Mua sắm hàng hóa								
2	Mua sắm trang thiết thực hành nghề điện tử dân dụng và thiết bị trình chiếu	10.350.147.200		Đấu thầu rộng rãi	1 túi hồ sơ	Năm 2014	Trọn gói	60 ngày	
3	Mua sắm thiết bị văn phòng (không bao gồm thiết bị phòng giáo viên)	775.522.800		Chào hàng cạnh tranh		Năm 2015	Trọn gói	30 ngày	
4	Mua sắm thiết bị phòng giáo viên (tủ lạnh, ti vi)	75.000.000		Mua sắm trực tiếp		Năm 2015	-	30 ngày	
5	Bảo hiểm xây dựng công trình	33.317.950		Chỉ định thầu		Năm 2013	Trọn gói	Theo thời gian thi công	
III	Dịch vụ tư vấn								
6	Quản lý dự án	520.726.256		Chỉ định thầu		Năm 2013	Theo tỷ lệ phần trăm	Theo thời gian thực hiện dự án	
7	Thiết kế bản vẽ thi công và lập dự toán công trình	407.944.980		Chỉ định thầu		Năm 2013	Theo tỷ lệ phần trăm	60 ngày	
8	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra dự toán xây dựng công trình	52.642.361		Chỉ định thầu		Năm 2013	Theo tỷ lệ phần trăm	30 ngày	
9	Thẩm định giá thiết bị (các loại)	30.000.000		Chỉ định thầu		Năm 2014	Trọn gói	30 ngày	
10	Lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình	43.046.791		Chỉ định thầu		Năm 2013	Trọn gói	60 ngày	
11	Lựa chọn nhà thầu cung cấp trang thiết bị thực hành nghề điện tử dân dụng và thiết bị trình chiếu	32.145.923	Chỉ định thầu		Năm 2014	Trọn gói	60 ngày		
12	Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình	346.106.865	Chỉ định thầu		Năm 2013	Theo tỷ lệ phần trăm	Theo thời gian thi công		

13	Chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo an toàn chịu lực và sự phù hợp chất lượng công trình	121.137.403	Chỉ định thầu	Năm 2013	Theo đơn giá cố định	Theo thời gian thi công
14	Kiểm toán dự án	78.489.120	Chỉ định thầu	Năm 2015	Trọn gói	45 ngày
Tổng cộng		26.193.407.648				

(Ghi chú: Đối với các gói thầu mua sắm hàng hóa, trừ gói thầu bảo hiểm xây dựng, chủ đầu tư chỉ được tổ chức lựa chọn nhà thầu khi có kế hoạch vốn bố trí đảm bảo để thực hiện các gói thầu này)

