

Số: 622/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 18 tháng 4 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình
Trung tâm Dạy nghề huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 347/TTr-SKHĐT ngày 09/4/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Trung tâm Dạy nghề huyện Hớn Quản, nội dung cụ thể như sau:

1. Tên công trình: Trung tâm Dạy nghề huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.
2. Chủ đầu tư: Sở Lao động, Thương binh và Xã hội.



3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo KTKT: Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Thanh Bình.

4. Chủ nhiệm lập Báo cáo KTKT: KS. Nguyễn Đắc Học.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình nhằm tạo cơ sở vật chất phục vụ công tác đào tạo nghề cho lao động trên địa bàn, góp phần chuyển dịch cơ cấu lao động, phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) Khối phòng lý thuyết kết hợp hành chính: Nhà 01 tầng trệt, 02 tầng lầu, tổng diện tích sàn 659,64m².

Kết cấu: Móng, cột, dầm, giằng, sàn, sê nô, ô văng, trần bằng bê tông cốt thép, tường xây gạch, xà gồ thép. Hoàn thiện: Mái lợp tôn, tường sơn nước, nền lát gạch ceramic; cửa sắt kính; hệ thống điện, cấp thoát nước, chống sét.

b) Khối xưởng thực hành: 02 xưởng thực hành kết nối nhau, diện tích sàn 333,04m².

Kết cấu: Móng, cột, dầm, giằng, sê nô, ô văng, bê tông cốt thép, tường xây gạch, xà gồ và vì kèo bằng thép. Hoàn thiện: Mái lợp tôn, tường sơn nước, nền bê tông đá 1x2 M200 dày 6cm; cửa sắt kính; hệ thống điện, thoát nước.

c) Cổng, tường rào: Dài 377,8m, trong đó cổng chính và cổng phụ rộng 11,4m, tường rào xây gạch kết hợp với song sắt là 236,6m, tường rào xây gạch dài 119,6m. Kết cấu: Móng, cột, dầm, giằng bằng bê tông cốt thép. Hoàn thiện: Tường xây quét vôi, song sắt sơn dầu.

d) Nhà bảo vệ: Diện tích sàn 10,2m².

Kết cấu: Móng, cột, dầm, giằng, sàn, sê nô, ô văng, trần bằng bê tông cốt thép, tường xây gạch, xà gồ thép. Hoàn thiện: Mái lợp tôn, tường sơn nước, nền lát gạch ceramic; cửa sắt kính; hệ thống điện, thoát nước.

e) Sân trải đá mi: Diện tích 1.512m², dày 2cm.

f) San lấp mặt bằng: San lấp tạo mặt bằng xây dựng công trình.

g) Hệ thống điện, cấp thoát nước tổng thể.

7. Địa điểm xây dựng: Huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 7.836,5m².

9. Loại, cấp công trình: Công trình giáo dục, cấp III.

10. Nhóm dự án: Nhóm C.

11. Phương án xây dựng: Xây dựng mới.

12. Phương án giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư: Không.

13. Tổng mức đầu tư: 6.998.361.791 đồng

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 5.468.267.633 đồng

- | | | |
|-----------------------------------|-------------|------|
| - Chi phí quản lý dự án: | 124.229.591 | đồng |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: | 426.295.471 | đồng |
| - Chi phí khác: | 66.739.297 | đồng |
| - Chi phí dự phòng: | 912.829.799 | đồng |

14. Nguồn vốn đầu tư: Vốn Chương trình mục tiêu quốc gia về việc làm và dạy nghề.

15. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

16. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2013 - 2014.

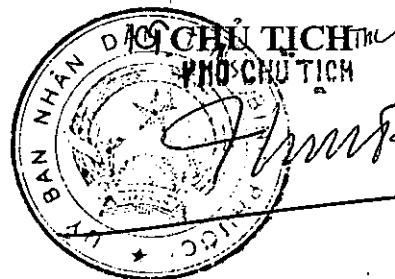
17. Kế hoạch đấu thầu: Kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Sở Lao động, Thương binh và Xã hội là chủ đầu tư có trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước, tổ chức thực hiện tốt dự án theo các nội dung được phê duyệt tại Điều 1.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Lao động, Thương binh và Xã hội; Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng KTTH, KTN, VX;
- Lưu: VT (Nghĩa: 12.4). 72



Nguyễn Huy Phong





KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU BÁO CÁO KTKT

Công trình Trung tâm dạy nghề huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

(Kèm theo Quyết định số: 622/QĐ-UBND ngày 18/4/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên và nội dung gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức đấu thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	Xây lắp		Vốn Chương trình mục tiêu quốc gia về việc làm và dạy nghề				
1	Xây dựng công trình Trung tâm Dạy nghề huyện Hớn Quản.	5.468.267.633		Đấu thầu rộng rãi	Năm 2013	Theo đơn giá điều chỉnh	240 ngày
II	Mua sắm						
1	Bảo hiểm công trình	12.181.784		Chỉ định thầu	Năm 2013	Trọn gói	Theo thời gian thi công
III	Dịch vụ tư vấn						
1	Lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng	18.245.606		Chỉ định thầu	Năm 2013	Trọn gói	60 ngày
2	Giám sát thi công xây dựng	142.283.241		Chỉ định thầu	Năm 2013	Trọn gói	Theo thời gian thi công
3	Kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp tiêu chuẩn chất lượng công trình xây dựng	49.799.134	Chỉ định thầu	Năm 2013	Theo đơn giá cố định	Theo thời gian thi công	
4	Kiểm toán	34.650.409	Chỉ định thầu	Năm 2014	Trọn gói	30 ngày	