

## QUYẾT ĐỊNH

**Thuận quy hoạch giao thêm đất cho UBND thị xã Đồng Xoài xây dựng trường học và trạm y tế xã Tiến Thành.**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 902/TTr-SXD ngày 16/11/2011,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi một phần diện tích đất đã giao cho Công ty Cổ phần Quang Minh Tiến lập quy hoạch xây dựng khu dân cư để giao cho UBND thị xã Đồng Xoài xây dựng trường học và trạm y tế xã Tiến Thành, cụ thể như sau:

- Quy mô diện tích: Khoảng 1,3 ha.

- Vị trí tứ cận tiếp giáp:

+ Phía Đông giáp đường trục chính vào khu dân cư Đồng Xoài II.

+ Phía Tây giáp đất quy hoạch khu dân cư của Công ty Cổ phần Quang Minh Tiến.

+ Phía Nam giáp khu đất 02 ha UBND tỉnh đã giao cho UBND thị xã Đồng Xoài tại Quyết định số 1729/QĐ-UBND ngày 26/7/2011.

+ Phía Bắc giáp đất dân cư hiện hữu dọc Quốc lộ 14.

*(có sơ đồ vị trí kèm theo)*

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh thu hồi và giao UBND thị xã Đồng Xoài khu đất nêu trên để xây dựng trường học và trạm y tế xã Tiến Thành

- Giao Sở Xây dựng hướng dẫn Công ty Cổ phần Quang Minh Tiến điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dân cư Đồng Xoài II.

- Giao UBND thị xã Đồng Xoài:

+ Tiến hành thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bố trí đất tái định cư cho các hộ dân bị giải tỏa (nếu có) theo đúng quy định hiện hành;

+ Phối hợp với các cơ quan chức năng xác định ranh giới khu đất cụ thể ngoài thực địa, sử dụng đất được giao theo đúng quy hoạch;

+ Lập quy hoạch tổng mặt bằng bố trí các công trình trên khu đất được giao, lấy ý kiến của Sở xây dựng trước khi triển khai đầu tư xây dựng.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài, giám đốc Công ty Cổ phần Quang Minh Tiên, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P.KTN, KTTH;
- Lưu VT. *7c*



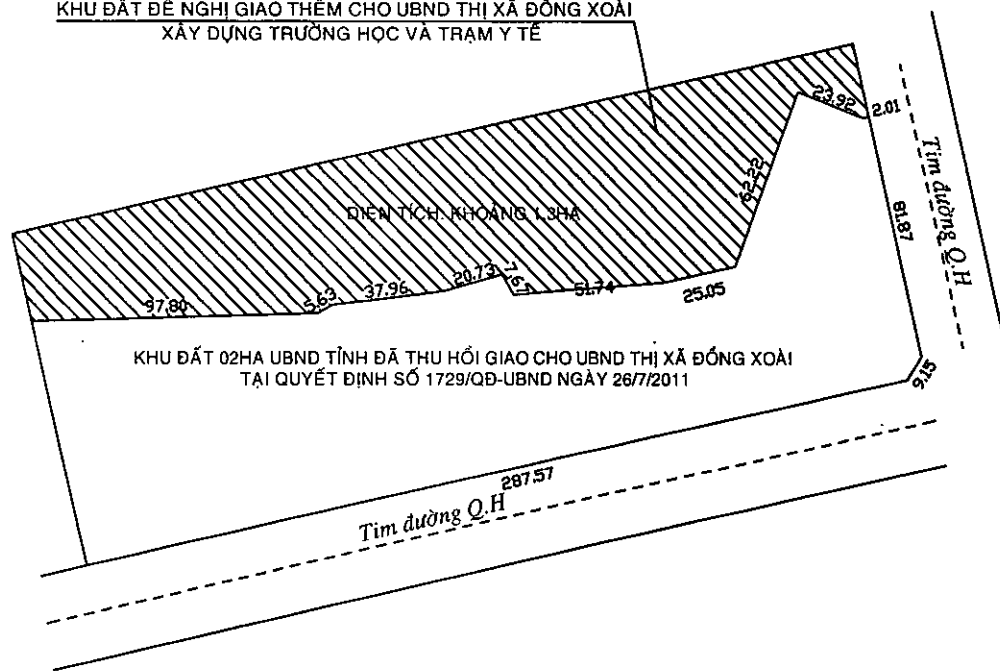
Trương Tấn Thiệu

# SƠ ĐỒ, VỊ TRÍ KHU ĐẤT GIAO THÊM CHO UBND THỊ XÃ ĐỒNG XOÀI XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC VÀ TRẠM Y TẾ

(Kèm theo Quyết định số 2648/QĐ-UBND ngày 23 tháng 11 năm 2011 của UBND tỉnh)



KHU ĐẤT ĐỀ NGHỊ GIAO THÊM CHO UBND THỊ XÃ ĐỒNG XOÀI  
XÂY DỰNG TRƯỜNG HỌC VÀ TRẠM Y TẾ



## SƠ ĐỒ VỊ TRÍ

