

## QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch và giao đất cho Sở Giáo dục và Đào tạo thực hiện dự án mở rộng trường Trung học phổ thông chuyên Quang Trung.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Quyết định số 293/QĐ-UB ngày 15/02/2001 của UBND tỉnh về việc thuận điều chỉnh quy hoạch khu dân cư Ấp 1, xã Tiến Thành, thị xã Đồng Xoài đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2729/QĐ-UB ngày 02/11/2000 để bố trí đất xây dựng Trường chuyên tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2070/QĐ-UBND ngày 28/11/2006 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh một phần diện tích đất quy hoạch chi tiết phân lô dân cư (giai đoạn 2) đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2729/QĐ-UB ngày 02/11/2000, chuyển thành đất dân cư hiện hữu cải tạo;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 652/TTr-SXD ngày 08/9/2011,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Điều chỉnh quy hoạch đất phân lô tái định cư; đất giao thông; đất dân cư hiện hữu cải tạo tại Quyết định số 293/QĐ-UB ngày 15/02/2001 và Quyết định số 2070/QĐ-UBND ngày 28/11/2006 của UBND tỉnh, chuyển thành đất xây dựng. Giao đất cho Sở Giáo dục và Đào tạo thực hiện dự án mở rộng trường Trung học phổ thông chuyên Quang Trung. Khu đất có quy mô, diện tích và vị trí như sau:

a) Vị trí khu đất: Nằm phía Tây trường Trung học phổ thông chuyên Quang Trung, có tứ cận tiếp giáp như sau:

- Phía Đông giáp trường Trung học phổ thông chuyên Quang Trung.
- Phía Tây giáp đất dân cư tự cải tạo.
- Phía Nam giáp đường Quốc lộ 14.
- Phía Bắc giáp đường Trần Hưng Đạo.

b) Quy mô, diện tích khu đất: 26.769m<sup>2</sup>, bao gồm:

- Diện tích đất xây dựng trường: 15.640m<sup>2</sup>.
- Diện tích đất phân lô bố trí tái định cư: 5.100m<sup>2</sup>.

- Diện tích đường giao thông: 6.029m<sup>2</sup>.

(có sơ đồ điều chỉnh quy hoạch kèm theo)

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

- Giao UBND thị xã Đồng Xoài tổ chức công bố rộng rãi điều chỉnh quy hoạch mở rộng trường Trung học phổ thông chuyên Quang Trung để tổ chức, cá nhân trong khu vực quy hoạch biết, thực hiện.

- Sở Giáo dục và Đào tạo phối hợp với các sở, ban, ngành và UBND thị xã Đồng Xoài thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư (nếu có).

- Sở Giáo dục và Đào tạo là chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Giáo dục và Đào tạo, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND huyện thị xã Đồng Xoài, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

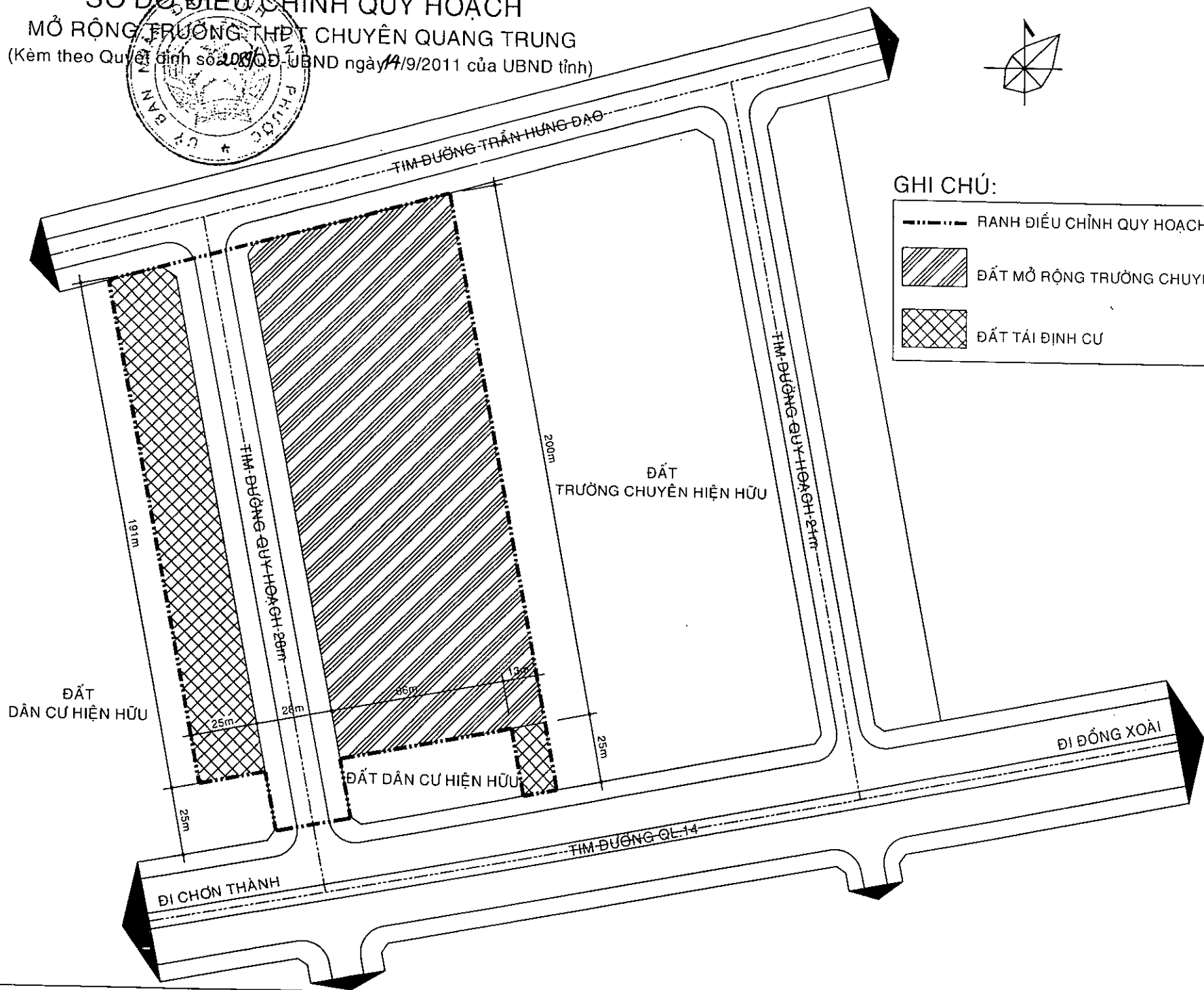
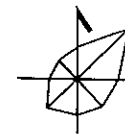
**Nơi nhận:**

- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P.KTN, KTTH, VX;
- Lưu VT. 6x



Trương Tấn Thiệu

**SƠ ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH**  
**MỞ RỘNG TRƯỜNG THPT CHUYÊN QUANG TRUNG**  
(Kèm theo Quyết định số 200/QĐ-UBND ngày 14/9/2011 của UBND tỉnh)



**GHI CHÚ:**

- RANH ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH
- ĐẤT MỞ RỘNG TRƯỜNG CHUYÊN
- ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ